



An Roinn Tithíochta,
Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta
Department of Housing,
Local Government and Heritage

Deontas na gCóras Cóireála Fuíolluisce Tí do Thithe i nDobharcheantair Chuspóra Ard- Stádais

Téarmaí agus Coinníollacha

2025

Arna ullmhú ag an Roinn
Tithíochta, Rialtais Áitúil agus Oidhreachta
gov.ie

Rialacháin na Tithíochta (Deontas na gCóras Cóireála Dramhuisce Tí do Limistéir Chuspóra Ard-Stádais), 2023 (I.R. Uimh. 564 de 2023)

- Léigh na nótaí faisnéise seo a leanas le do thoil roimh an fhoirm iarratais a chomhlánú.
- Ní mór gach ceist ar an bhfoirm a fhreagairt agus, nuair a shonraítear é, ní mór doiciméid tacaíochta a sholáthar. Ní phróiseálfar foirmeacha neamhiomlána nó, foirmeacha nach bhfuil na doiciméid chuí ag gabháil leo.
- Tá an scéim deontais á riar ag údaráis áitiúla. Ba cheart aon fhiosrúcháin a sheoladh chuig an Oifigeach Idirchaidrimh Uisce Tuaithe san údarás áitiúil.
- NÍ CHEART tús a chur leis an obair roimh chuairt an údaráis áitiúil nó a ionadaí. Má cuireadh tús leis an obair roimh an dáta sin, ní chuirfear an t-iarratas san áireamh.
- Is féidir gach foirm atá le húsáid a fháil ón údarás áitiúil, a chuirfidh cúnamh ar fáil chun iad a chomhlánú más gá.
- Maidir le hiarratasóir a fhaigheann deontais, fóirdheontais nó íocaíochtaí den chineál céanna ó Roinn Rialtais nó Údarás Poiblí de níos mó ná €10,000 acu i rith na bliana, beidh Deimhniú Imréitigh Cánach ríomhchánach ag teastáil uait.
- Forchoimeádann an t-údarás áitiúil an ceart aon fhiosruithe is gá a dhéanamh chun faisnéis a fhíorú nó chun doiciméid tacaíochta a chuirtear ar fáil le hiarratas ar dheontas a shoiléiriú. Ní dhéanfar iarratas ina bhfuil faisnéis bhréagach nó mhíthreorach nó doiciméid bhréagacha nó mhíthreoracha a cheadú le haghaidh deontais.

1 Cuspóir an Deontais

Tugadh isteach an scéim deontais chun tacú le cuspóirí cáilíochta uisce a bhaint amach i ndobharcheantair Chuspóra Ard-Stádais (HSOCA) mar a leagtar amach sa Phlean Náisiúnta Bainistíochta Abhantraí d'Éirinn 2018-2021 (RBMP).

Tá an deontas seo ar fáil chun cabhrú le costais oibreacha chun córas cóireála fuíolluisce tí (DWWTS) atá ag freastal ar theach a fheabhsú, a dheisiú, a uasghrádú

nó a athsholáthar. Ní mór dó a bheith suite i Limistéar Daingean Chuspóra Ard-Stádais de réir an RBMP, agus caithfidh an t-iarratasóir litir a bheith faighte acu ina ndeimhnítear incháilitheacht chun iarratas a dhéanamh ar dheontas.

Ní mór gach obair a bheith i gcomhréir le Cód Cleachtais GCC 2021 maidir le Córais Chóireála Fuíolluisce Tí¹.

Tábhachtach: Ní cháilíonn costais a thabhaítear le haghaidh gnáthchothabháil, seirbhísiú nó díshludgáil na DWWTS le haghaidh deontais.

2 Leibhéal an Deontais

Is ionann an leibhéal deontais atá ar fáil agus 85% de chostas ceadaithe na n-oibreacha, faoi réir uasmhéid €12,000. Is é an t-íoschaiteachas, ar oibreacha incháilithe, a theastaíonn chun an t-iarratas a phróiseáil ná €750.

3 Cáilitheacht

Chun cáiliú don deontas, ní mór don teach a bhfuil an DWWTS ag freastal air, i dtuairim an údaráis áitiúil, na critéir shonraithe seo a leanas a chomhlíonadh:

- a) a bheith áitithe ag an iarratasóir mar phríomháit chónaithe (e.g. ní teach saoire),
- b) nach mbeidh sé ceangailte le scéim séarachais phoiblí,
- c) nach bhfuil siad á dtógáil ná á dtógáil faoi láthair le 7 mbliana anuas,
- d) nár íocadh deontas leo don DWWTS le 7 mbliana anuas,
- e) na hoibreacha go léir a thabhairt chun críche go sásúil mar a shonraítear ina dtogra, agus
- f) a bheith suite i ndobharcheantar Cuspóir Ard-Stádais.

¹ <https://www.epa.ie/publications/compliance--enforcement/waste-water/2021-code-of-practice-for-domestic-waste-water-treatment-systems.php>

Cead Pleanála

Féadfaidh díolúintí pleanála iarratas a dhéanamh faoi Alt 4(1)(h) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000 le haghaidh DWWTS reatha, sa chás go bhfuil na hoibreacha chun an córas a chothabháil nó a fheabhsú.

Mar sin féin, i gcás ina bhfuil aon éiginnteacht ann maidir leis an méid a mheastar, i gcás ar leith, a bheith ina fhorbairt nó ina forbairt dhíolmhaithe de réir bhrí an Achta thuas, is féidir le hiarratasóir seiceáil a dhéanamh lena údarás pleanála (údarás áitiúil) faoi Alt 5 den Acht.

4 Costas Faofa

Chun críocha na scéime deontais seo, ciallaíonn costas ceadaithe an méid is lú díobh seo a leanas:

- costas iarbhír na n-oibreacha chun DWWTS a leigheas, a dheisiú, a uasghrádú nó a athsholáthar (lena n-áirítear measúnú láithreáin más gá), nó
- na costais a mheas an t-údarás áitiúil a bheith ina gcostais réasúnacha a bhaineann leis na hoibreacha a dhéanamh.

5 Ceanglais Imréitigh Cánach

Ní mór stádas imréitigh cánach reatha an chonraitheora/na gconraitheoirí agus an iarratasóra (nuair is gá), a dhearbhu chun sástachta an údaráis áitiúil.

Oibreacha a mholadh

Ní mór togra mionsonraithe a bheith ag gabháil le gach iarratas ar chabhair deontais a fhorghéas, ar togra é a ullmhóidh duine inniúil chun an córas a uasghrádú de réir chaighdeáin Chód Cleachtais an GCC, agus ag féachaint go cuí dá mholtaí i ndáil le DWWTS atá ann cheana a bhí ann roimh an gCód Cleachtais.

Maidir le gach conraitheoir, ba cheart don iarratasóir an méid seo a leanas a áireamh lena fhoirm iarratais:

- an Uimhir Rochtana Imréitigh Cánach (TCAN) agus an Uimhir Thagartha Cánach a eisíonn na Coimisinéirí Ioncaim chuig an gconraitheoir; nó
- asphrionta suas le dáta Sheirbhís Ar-Líne na gCoimisinéirí Ioncaim (ROS) de Dheimhniú Imréitigh Ríomhchánach arna sholáthar ag an gconraitheoir.

Sa chás nach féidir stádas imréitigh cánach an chonraitheora a bhunú nuair atá an t-iarratas ar dheontas á mheasúnú, ní mór don údarás áitiúil an t-iarratas ar dheontas a dhiúltú.

Maidir le hiarratasóir a bhfuil imréiteach cánach ag teastáil uaidh, is féidir iarratas a dhéanamh air seo trí úsáid a bhaint as seirbhís ar líne na gCoimisinéirí Ioncaim ag www.revenue.ie. Is féidir leis an iarratasóir teagmháil a dhéanamh leis na Coimisinéirí Ioncaim ar 1890 306 706 sa chás nach bhfuil rochtain acu ar an idirlíon, agus féadfaidh siad iarraidh orthu foirm iarratais “TC1” a sheoladh chuig a seoladh.

Ní mór dóibh ansin a bhfoirm iarratais chomhlánaithe ar imréiteach cánach a sheoladh chuig Seirbhísí Custaiméara, Rannóg an Ard-Bhailitheora, Teach an tSáirséalaigh, Sráid Phroinséis, Luimneach, V94 R972.

Is féidir tuilleadh eolais a fháil ag an nasc seo a leanas:

<https://www.revenue.ie/en/starting-a-business/tax-clearance/when-is-a-tax-clearance-certificate-required/index.aspx>

6 Iarratais ar Dheonú a Chur Isteach agus a Phróiseáil

Sula gcuirtear iarratas ar dheontas faoi bhráid an údaráis áitiúil, ní mór don iarratasóir ionchasach a dheimhniú dó/di féin go bhfuil an teach a bhfreastalaíonn an DWWTS air/uirthi suite i Dobharcheantar Daingean Chuspóra Ard-Stádais.

Is féidir an léarscáil idirghníomhach atá le fáil ag an nasc thíos a úsáid chun a fháil amach an bhfuil teach sa cheantar seo, níl le déanamh ach cuardach a dhéanamh leis an Éirchód ábhartha:

[Léarscáil Dobharcheantair Chuspóra Ard-Stádais \(moltar brabhsálaí Chrome chun feidhmiúlacht iomlán a chinntiú\).](#)

Níor cheart iarratas a chur isteach ach amháin i leith teach ar a bhfreastalaíonn DWWTS atá inaitheanta sa léarscáil mar theach atá suite i ndobharcheantar Cuspóir Ard-Stádais.

Beidh feidhm ag an nós imeachta seo a leanas maidir le hiarratais ar dheontais a phróiseáil:

- (a) Nuair a fhaightear litir ón údarás áitiúil lena ndeimhnítear incháilitheacht chun iarratas a dhéanamh ar dheontas, is féidir foirm iarratais DWWTS HSOCA (a) le faomhadh deontais a chur faoi bhráid an údaráis áitiúil.
- (b) Ní mór cur síos a bheith san iarratas ar lochtanna DWWTS agus togra mionsonraithe, arna ullmhú ag duine inniúil, chun an córas a uasghrádú de réir chaighdeáin Chód Cleachtais an GCC.
- (c) Déanfaidh an t-údarás áitiúil nó a ionadaí iniúchadh ansin ar an DWTS chun bailíocht an iarratais a dheimhniú maidir le raon feidhme na n-oibreacha atá beartaithe.
- (d) Cuirfidh an t-údarás áitiúil an t-iarratasóir ar an eolas i scríbhinn ina dhiaidh sin má cheadaítear an t-iarratas.

- (e) Féadfaidh an t-iarratasóir ansin dul ar aghaidh leis na hoibreacha riachtanacha. Ní bhfaighidh ach oibreacha atá san áireamh in iarratais fhaofa íocaíocht deontais.

7 Éilimh Íocaíochta Deontais a thíolacadh

Nuair a bheidh na hoibreacha curtha i gcrích, i gcomhréir leis an togra mionsonraithe arna chur isteach agus arna dheimhniú ag duine inniúil, cuireann an t-iarratasóir éileamh ar íocaíocht deontais isteach ar Fhoirm DWWTS HSOCA (b) go díreach chuig an údarás áitiúil. Ní mór é sin a dhéanamh laistigh de shé mhí ó chur i gcrích na n-oibreacha. Ní mór liosta miondealaithe de chostais ghaolmhara na n-oibreacha a rinneadh agus na hadmhálacha uile ó gach conraitheoir arna fhostú.

8 Éilimh ar Íocaíocht Deontais a Phróiseáil

Beidh feidhm ag na nósanna imeachta seo a leanas maidir le héilimh ar íocaíocht deontais a phróiseáil:

- (a) Fíoraíonn an t-údarás áitiúil go bhfuil an t-éileamh bailí agus go bhfuil na cáipéisí riachtanacha go léir san áireamh.
- (b) Seiceálfaidh an t-údarás áitiúil nó a ionadaí go bhfuil raon feidhme na n-oibreacha curtha i gcrích i gcomhréir leis an togra mionsonraithe a cuireadh isteach san fhoirm iarratais, go bhfuil siad deimhnithe ag an duine inniúil agus gur comhlíonadh na téarmaí agus na coinníollacha eile go léir.
- (c) Cuireann an t-údarás áitiúil an t-iarratasóir ar an eolas i scríbhinn faoin gcinneadh go n-éiríonn leis an éileamh agus go n-eisítear an íocaíocht.
- (d) I gcás ina ndiúltaítear an deontas a íoc nó ina n-úsáidtear go páirteach é, cuirfidh an t-údarás áitiúil an t-iarratasóir ar an eolas i scríbhinn faoin gcinneadh, ag leagan amach go soiléir sonraí na cúise leis an diúltú agus ag cur a gceart achomhairc in iúl don iarratasóir.

9 Próiseas Achomhairc

Tabharfaidh na húdaráis áitiúla an ceart don iarratasóir achomharc a dhéanamh má tá siad míshásta leis an gcinneadh a rinneadh.

Nuair is mian le hiarratasóir achomharc a dhéanamh ar chinneadh údaráis áitiúil íocaíocht deontais nó páirtíocaíocht deontais a dhiúltú, beidh feidhm ag an nós imeachta seo a leanas:

1. Ní mór an t-achomharc a dhéanamh i scríbhinn (is féidir é a dhéanamh trí ríomhphost) chuig an údarás áitiúil laistigh de thrí seachtaine ó dháta na litreach cinnidh chuig an iarratasóir agus na cúiseanna leis an achomharc a leagan amach go soiléir.
2. Déanfaidh oifigeach san údarás áitiúil cinneadh ar an achomharc taobh istigh de cheithre seachtaine nár dhéileáil leis an iarratas bunaidh.
3. Seolfar an cinneadh achomhairc i scríbhinn laistigh de chúig lá oibre ón gcinneadh.

10 Aguisíní

10.1 Foirm DWWTS HSOCA (a) Foirm Iarratais

FOIRM IARRATAIS

Oibreacha chun Córas Cóireála Fuíolluisce Tí (DWWTS) a fheabhsú, a dheisiú, a uasghrádú nó a athsholáthar i Limistéar Dobharcheantair Chuspóra Ard-Stádais, áit a bhfuil litir faighte ag duine ón údarás áitiúil ag deimhniú go bhfuil sé incháilithe chun iarratas a dhéanamh ar dheontas.

- Léigh na nótaí eolais sula gcomhlánóidh tú an fhoirm iarratais.
- Ní mór gach ceist ar an bhfoirm a fhreagairt agus, i gcás ina sonraítear é, ní mór doiciméid tacaíochta a chur ar fáil. Ní dhéanfar próiseáil ar fhoirmeacha neamhiomlána nó ar fhoirmeacha nach bhfuil na doiciméid chuí ag gabháil leo.
- Tá an scéim deontais á riar ag údaráis áitiúla. Ba cheart aon fhiosrúcháin a sheoladh chuig an Oifigeach Idirchaidrimh Uisce Tuaithe san údarás áitiúil.
- NÍ CHEART tús a chur leis an obair roimh chuairt an údaráis áitiúil nó a ionadaí. Má cuireadh tús leis an obair roimh an dáta sin, ní chuirfear an t-iarratas san áireamh.
- Is féidir gach foirm atá le húsáid a fháil ón údarás áitiúil, a chuirfidh cúnamh ar fáil chun iad a chomhlánú más gá.
- Maidir le hiarratasóir a fhaigheann deontais, fóirdheontais nó íocaíochtaí den chineál céanna ó Roinn Rialtais nó Údarás Poiblí de níos mó ná €10,000 acu i rith na bliana, beidh Deimhniú Imréitigh Cánach ríomhchánach ag teastáil uait.
- Forchoimeádann an t-údarás áitiúil an ceart chun aon fhiosruithe is gá a dhéanamh chun faisnéis a fhíorú nó chun doiciméid tacaíochta a chuirtear ar fáil le hiarratas ar dheontas a shoiléiriú, agus eisiafaidh sé aon iarratasóir a sholáthraíonn faisnéis nó doiciméid bhréagacha nó mhíthreoracha ó bhreithniú i leith deontais.

1. Sonraí an Iarratasóra	
Ainm an iarratasóra (i mBLOCLITREACHA):	
Seoladh (suíomh na DWWTS):	
ÉIRCHÓD (riachtanach)	
Uimhir theileafóin:	
Seoladh ríomhphoist:	
Tagairt ar litir ón údarás áitiúil:	

Asphrionta imréiteach ríomhchánach	Tá ☐ Níl ☐
An bhfuil deontais faighte agat le 12 mhí anuas ó aon chomhlacht eile de chuid na hearnála poiblí? • méid: • dáta íoctha:	Tá ☐ Níl ☐ €
2. Seicliosta chun lochtanna a aithint	
(a) Ar baineadh sloda ón DWWTS le bliain anuas?	Tá ☐ Níor bhain ☐
(b) An ndéantar uisce dromchla/uisce díon a atreorú ar shiúl ón DWWTS?	Tá ☐ Ní dhearna ☐
(c) Cén cineál córais atá ann?	☐ Umar seipteach ☐ Tánaisteach ☐ Treasach
(d) An ndearnadh an córas a iniúchadh agus a chothabháil le 2 bhliain anuas?	Tá ☐ Níl ☐
(e) Cén cineál insíothlaithe atá ann?	☐ Poll súite ☐ Limistéar síothlaithe ☐ Limistéar síothlaithe ardaithe (Córas Túlain) ☐ Scagaire snasta ☐ Píopa chuig uisce dromchla ☐ Bogach/Giolcarnach ☐ Salach ☐ Eile (sonraigh ar bhileog ar leithligh)
(f) An bhfuil táscairí díobhálacha fásra (síothlú) sa limistéar insíothlaithe, amhail: • limistéir fhliucha/linnte, • féar méith, • tailte/raosanna garbha, etc.	Tá ☐ Níl ☐
3. Cur síos ginearálta agus costas na n-oibreacha atá le déanamh, arna n-ullmhú ag duine inniúil (ní mór cóip den togra iomlán a cheangal freisin)	

4. Íocaíochtaí roimhe seo	
Ar íocadh aon deontas i leith na maoine seo le 7 mbliana anuas?	Tá ☐ Níl ☐
Má tá, tabhair sonraí le do thoil:	€
- méid: - dáta íoctha:	
5. Sonraí an Chonraitheora/na gConraitheoirí (<u>ní mór</u> asphrionta Ríomh-Imréitigh Cánach a sholáthar do gach conraitheoir)	
Conraitheoir 1	Conraitheoir 2 (más infheidhme)
Ainm an chonraitheora:	Ainm an chonraitheora:
Seoladh an chonraitheora:	Seoladh an chonraitheora:
ÉIRCHÓD:	ÉIRCHÓD:
6. Dearbhú	
Dearbhaím go bhfuil an fhaisnéis a thug mé ar an bhfoirm iarratais seo ceart agus tuigim go bhféadfaí an t-éileamh seo a chur ar ceal má thugtar aon fhaisnéis bhréagach nó mhíthreorach nó doiciméid tacaíochta neamhbhailí. Síniú an iarratasóra: _____ Dáta: _____	
SEICLIOSTA	
Cinntigh go bhfuil na cáipéisí seo a leanas san áireamh le d'éileamh ar dheontas a íoc: ☐ Admhálacha miondealaithe maidir leis an obair go léir a dhéantar, ☐ Saothair a mholadh lena n-áirítear ☐ asphrionta Deimhnithe Imréitigh Cánach le haghaidh gach conraitheora atá fostaithe. CUIR ISTEACH, LE DO THOIL, AN FHOIRM DWWTS HSOCA (a) AGUS Í COMHLÁNAITHE GO HIOMLÁN AGUS DOICIMÉID TACAÍOCHTA D'OIFIG ÚDARÁIS ÁITIÚIL.	

10.2 FOIRM DWWTS HSOCA (b) Foirm Éilimh Íocaíochta

FOIRM ÉILIMH AR ÍOCAÍOCHT DEONTAIS

Oibreacha chun Córas Cóireála Fuíolluisce Tí (DWWTS) a fheabhsú, a dheisiú, a uasghrádú nó a athsholáthar i Limistéar Dobharcheantair Chuspóra Ard-Stádais, sa chás go bhfuil duine ceadaithe ag údarás áitiúil le haghaidh deontais.

- Léigh na nótaí eolais sula gcomhlánóidh tú an fhoirm iarratais.
- Ní mór gach ceist ar an bhfoirm a fhreagairt agus, i gcás ina sonraítear é, ní mór doiciméid tacaíochta a chur ar fáil. Ní dhéanfar próiseáil ar fhoirmeacha neamhiomlána nó ar fhoirmeacha nach bhfuil na doiciméid chuí ag gabháil leo.
- Tá an scéim deontais á riar ag údaráis áitiúla. Ba cheart aon fhiosrúcháin a sheoladh chuig an Oifigeach Idirchaidrimh Uisce Tuaithe san údarás áitiúil.
- NÍ CHEART tús a chur leis an obair roimh chuairt an údaráis áitiúil nó a ionadaí. Má cuireadh tús leis an obair roimh an dáta sin, ní chuirfear an t-iarratas san áireamh.
- Is féidir gach foirm atá le húsáid a fháil ón údarás áitiúil, a chuirfidh cúnamh ar fáil chun iad a chomhlánú más gá.
- Maidir le hiarratasóir a fhaigheann deontais, fóirdheontais nó íocaíochtaí den chineál céanna ó Roinn Rialtais nó Údarás Poiblí de níos mó ná €10,000 acu i rith na bliana, beidh Deimhniú Imréitigh Cánach ríomhchánach ag teastáil uait.
- Forchoimeádann an t-údarás áitiúil an ceart chun aon fhiosruithe is gá a dhéanamh chun faisnéis a fhíorú nó chun doiciméid tacaíochta a chuirtear ar fáil le hiarratas ar dheontas a shoiléiriú, agus eisiafaidh sé aon iarratasóir a sholáthraíonn faisnéis nó doiciméid bhréagacha nó mhíthreoracha ó bhreithniú i leith deontais.

1. Sonraí an Iarratasóra	
Ainm an iarratasóra (i mBLOCLITREACHA):	
Seoladh (suíomh na DWWTS):	
ÉIRCHÓD (riachtanach):	
Uimhir theileafóin:	
Seoladh ríomhphoist:	
Asphrionta imréiteach ríomhchánach	Tá ☐ Níl ☐

2. Cur síos ginearálta agus costas na n-oibreacha a dhéanann duine inniúil, mar atá sonraithe ag duine inniúil (ní mór admhálacha ítimithe a chur ar fáil nuair a bheidh na hoibreacha curtha i gcrích)

3. Ní mór sonraí an Chonraitheora/na gConraitheoirí (asphrionta de Dheimhniú Ríomh-Imréitigh Cánach le haghaidh gach conraitheora a sholáthar murab ionann é agus an conraitheoir atá liostaithe ar an bhfoirm iarratais)

Conraitheoir 1	Conraitheoir 2 (más infheidhme)
Ainm an chonraitheora:	Ainm an chonraitheora:
Seoladh an chonraitheora:	Seoladh an chonraitheora:
ÉIRCHÓD:	ÉIRCHÓD:

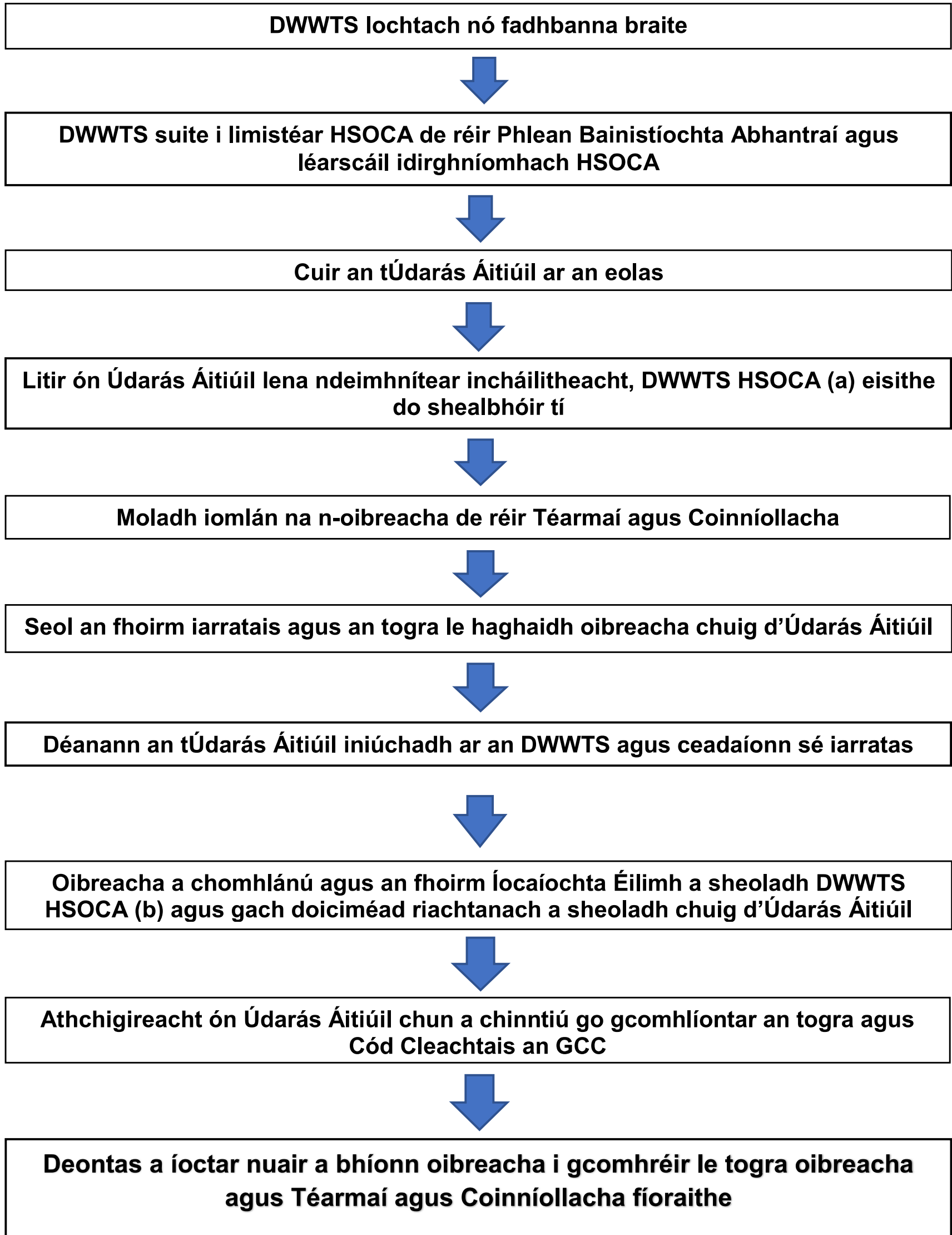
4. Dearbhú

Dearbhaím go bhfuil an fhaisnéis a chuir mé ar fáil ar an bhfoirm éilimh ar íocaíocht deontais ceart agus tuigim go bhféadfaí an t-éileamh seo a chealú mar thoradh ar aon fhaisnéis bhréagach nó mhíthreorach a sholáthar nó doiciméid tacaíochta neamhbhailí.

Síniú an éilitheora:

Dáta:

10.3 Deontas na gCóras Cóireála Fuíolluisce Tí le haghaidh Abhantracha Abhantraí Cuspóir Ard- Stádais Cairt Iarratais Próiseas Sreabhadh



gov.ie/tithiocht

An Roinn
Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta



An Roinn Tithíochta,
Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta
Department of Housing,
Local Government and Heritage